

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TÂY NINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 502.../TB-CCTHADS

Tp Tây Ninh, ngày 06 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 01/2024/QĐCNHGT-DS ngày 18/3/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 309/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01/QĐCCTHADS ngày 08/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định số 254/2024/CT-VATCĐNB ngày 09/12/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn cầu - Chi nhánh Đông Nam bộ.

Căn cứ biên bản làm việc ngày 31/12/2024 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Do các đương sự không thoả thuận được việc lựa chọn công ty bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.
Địa chỉ: số 137, đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Cần lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên của ông: Phạm Quang Tiệp, sinh năm: 1979

Địa chỉ: số 208, đường Nguyễn Hữu Thọ, khu phố Hiệp Thạnh, phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Để đảm bảo thi hành án cho Công ty TNHH MTV Xây dựng Tây Ninh.

Gồm tài sản sau:

1. Phần đất:

Thửa đất số 316 tờ bản đồ số 33, diện tích 8571,9m² (Mục đích sử dụng: đất trồng lúa nước còn lại) đất tọa lạc tại ấp Giồng Tre, xã Bình Minh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh, thửa đất có tứ cận như sau:

- Hướng Đông giáp đường đất dài: 114,18m;
- Hướng Tây giáp thửa 15;16;17;18 dài 73,37m;
- Hướng Nam giáp suối Lâm Vô dài 124,61m;

- Hướng Bắc giáp thửa 20;21;598 tờ 27 dài 52,98m.

Giá khởi điểm: 3.505.907.000 đồng (Ba tỷ, năm trăm lẻ năm triệu, chín trăm lẻ bảy ngàn đồng)

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác: có đăng ký hoạt động tại tỉnh Tây Ninh.

- Hồ sơ đăng ký gồm:

- Hồ sơ năng lực của công ty bán đấu giá

- Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định

- Thời gian, nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: 02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá. Từ ngày 06/01/2025 đến ngày 08/01/2025

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

- Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTN;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Viện KSND TP Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hạnh